

中央空调系统应急预案

为了正确处置中央空调维保过程中各种突发事件，根据源牌操作规程，制定本应急预案：

（一）主机铜管冻裂（氟利昂泄露）时的应急预案

- 1、立即停冷却水泵和冷温水泵。
- 2、迅速关闭冷却水、冷温水泵出入口阀门。
- 3、立即关机，切断机组电源，且将控制柜内空气开关断开。
- 4、关闭主机相关角阀。
- 5、将机内剩余氟利昂排液至贮液罐。
- 6、如果蓄冰主机的蒸发器侧，则从蒸发器放水阀取样，用比重计测量，其比重如超过 1.03，应将冷温水进出口阀之间的乙二醇溶液也收集起来，以便日后再生。
- 7、揭开端盖，用汽泡法检出漏管。
- 8、漏管较少时，可用圆锥紫铜堵头塞死（漏管数<3%）。漏管较多时，应更换新管。
- 9、检查流量控制器和压差控制器是否失灵。检查流量控制器的靶片长短是否恰当，弹簧是否需要更换，最后重新校准流量控制器和压差控制器。

（二）冰蓄冷系统板换结冰时的应急预案

- 1、切换至主机单供冷工况，并关闭制冷主机，进行融冰。
- 2、检漏、补漏。

（三）水灾时的应急预案

可预知水灾的预案

- 1、将设备控制柜内的元件板、变频器、传感器等卸下运至安全地方、并用厚塑料膜将传感器及所有线头包严，确保不漏水。
- 2、如确遭水淹，使用时须用绝缘摇表检测电机绝缘，大于 $1M\Omega$ 为合格，小于 $1M\Omega$ 须对电机进行烘潮处理。

突发水灾的预案

- 1、用绝缘摇表检测电机绝缘，大于 $1M\Omega$ 为合格，小于 $1M\Omega$ 须对电机进行烘潮处理。
- 2、将电控柜内余水迅速处理干净，用电吹风或烘干机对机柜内各元件进行长时间烘干。直到完全干燥为止，烘干后用万用电表和摇表检测各元件接触电阻和绝缘电阻，但对变频器、触摸屏屏和电脑等主元件应重新购买

(四) 室外管网漏水应急预案

本应急预案仅针对外网漏水严重，系统无法继续正常运行的情况，如果漏水量不大，则尽量保持系统运行，等待系统停机条件具备时再维修。

1. 立即关闭机房总阀及每个换热站总阀，通知维修队，确定维修时间；
2. 通知所有终端用能用户，并告知停供时间；
3. 逐段判断管道流量，确定漏点；
4. 开挖、补漏。

除上述情况外，对系统运行有较大影响的设备零配件我司提供备品备件，一旦出现故障，无条件、第一时间进行更换，将系统停机故障时间降到最低。